

TAG Wohnen übergibt Sonderimmobilie mit Betreuung und Praxen

Görden fast fertig saniert: Senioren, Arzt und Pflegestelle ziehen ein

Brandenburg an der Havel, 21. Juni 2023 Das große Sanierungsprojekt der TAG Wohnen auf dem Görden ist nach 4,5 Jahren Bauzeit fast beendet. In der vergangenen Woche wurde im zweiten Bauabschnitt eine frisch sanierte Sonderimmobilie mit betreutem Wohnen, Pflegestelle, Arztpraxis und Physiotherapie an die Nutzer übergeben. Bis in den Herbst sollen auch die neugestalteten Außenanlagen fertig sein.

Die neuen Mieter in der Gördenallee 60 bis 66, dazu gehören die Ulze & Klatt Senioren-Wohngemeinschaft & Pflegeapartments für Betreutes Wohnen, die Allgemeinarztpraxis Dr. Thomas Denke und die Physiotherapie Anne Gaede, sowie bauausführende Firmen hatte die TAG Wohnen zu einer kleinen Feier eingeladen.

Monika Hocke freut sich, dass jetzt auch die Sonderimmobilie fertig ist. Insgesamt, sagt die TAG Wohnen-Standortleiterin, „belaufen sich die Investitionskosten im zweiten Bauabschnitt auf 12,3 Millionen Euro. Ab sofort können ältere und pflegebedürftige Menschen unbeschwert in das schöne Altbauquartier, das in den 1930er Jahren entstanden ist, einziehen. Denn Pflegepersonal ist hier täglich und 24 Stunden vor Ort.“

Die Brandenburger Innenstadt ist vom Görden aus bequem mit der Straßenbahn erreichbar. Fußläufig sind Sparkasse und Frisör gelegen. Ein Zahnarzt und eine Apotheke sind direkt gegenüber. Die Allgemeinarztpraxis im Haus eröffnet voraussichtlich im Juli, die Physiotherapie im Spätsommer. In dem frisch übergebenen Gebäude gibt es eine Wohngemeinschaft für ältere Menschen und zehn Pflege-Apartments mit Rund-um-die-Uhr-Service. Die barrierearmen 1-, 2- und 3-Raum-Apartments haben Wohnungsgrößen zwischen 35 und 63 Quadratmetern. Auf Wunsch gibt es die Apartments mit Einbauküche.

Pflegewohnung für ältere Menschen bei Ulze & Klatt anfragen

Die Vermietung der Wohnungen für ältere Menschen mit Pflegebedarf erfolgt über Ulze & Klatt. Aktuell sind noch drei 1-Raum-Apartments und ein 2-Raum-Apartment frei. Interessierte können sich bei Gabriela Ulze oder Shirley Klatt unter Telefon 0176 577 13 064 bzw. 0179 431 09 23 melden.

TAG Wohnen hat ebenfalls noch 1- und 2-Raum-Wohnungen frei

Viele Menschen wohnen bereits in den aufwendig sanierten Häusern. Die meisten der schönen Wohnungen mit den neuen, zeitgemäßen Schnitten, Balkon oder Terrasse sind vermietet. Einige kleinere Wohnungen sind jedoch noch verfügbar. Wer sich für eine der frisch sanierten Wohnungen interessiert, kann unter tag-wohnen.de/zu Hause-finden eine Wohnung anfragen oder unter Telefon 03381 811 41 85 einen Besichtigungstermin vereinbaren.

.....

Die **TAG Immobilien AG** ist ein im MDAX gelistetes Immobilienunternehmen. Das Immobilienportfolio des fünfgrößten überregionalen Wohnungsunternehmens in Deutschland umfasst rund 86.000 Einheiten, davon rund 12.000 im Bundesland Brandenburg. In Brandenburg an der Havel werden rund 2.800 Wohneinheiten bewirtschaftet und aktuell rund 21,45 Millionen Euro in das Sanierungsprojekt auf dem Görden investiert.

Unter der Wohnmarke **TAG Wohnen** stellt das Unternehmen breiten Bevölkerungsschichten bezahlbaren Wohnraum bereit. Das Wohnungsangebot orientiert sich am Bedarf vor Ort. Deshalb werden in einigen Regionen Wohngebäude umfänglich saniert und geräumige Familienwohnungen, komfortable Paarwohnungen, Apartments für junge Leute als auch barrierearme Wohnungen für ältere Menschen gestaltet. Und damit aus Wohnungen ein Zuhause wird, engagiert sich das Wohnungsunternehmen in der Quartiersentwicklung und fördert eine gute Nachbarschaft.

Mehr über die TAG Wohnen erfahren: www.tag-wohnen.de/ueber-uns