

halloMieter

Das Magazin für Nachbar*innen

Natürlich elektrisch tanken

SEITE 6

Teamgeist

Ausgefragt

und

vorgestellt

SEITE 13



ZWEIBEINIGE MÖHREN WOLLEN AUCH AUF DEN TELLER

Gesund durch den Winter

SEITE 4

Impressum

HERAUSGEBER

TAG Wohnen & Service GmbH Kurfürstenstraße 87 10787 Berlin Telefon 030 52 00 54-0 www.tag-wohnen.de

CHEFREDAKTION/ PROJEKTLEITUNG

Grit Zobel (V.i.S.d.P.) Kathrin Schottstädt hallomieter@tag-ag.com

ART DIREKTION

Julian Klinner www.julianklinner.de

GESTALTUNG

René Rasche

ILLUSTRATIONEN

Ana M. Arias Valdivia (Titelblatt), Julian Klinner (S. 12)

FOTOS

Ana M. Arias Valdivia (S. 3), Depositphotos (S. 11, 15, 16), etepetete (Titelblatt, S.4/5), Heuschneider Landschaftsarchitekten (S. 14), Susann Nürnberger (S. 6), TAG Wohnen (S. 8/9, 11, 13, 15), Thomas Müller (S. 10), Unsplash (S. 15), Volker Nothdurft (S. 6)

DRUCK

Druckerei Hessel, Weißandt-Gölzau gedruckt auf Soporset Premium Offset

ERSCHEINUNGSWEISE

zweimal im Jahr

AUFLAGE

11.900 Exemplare

REDAKTIONSSCHLUSS

20.11.2020

DATENSCHUTZ

Die bei Gewinnspielen erhobenen teilnehmerbezogenen Daten werden ausschließlich zur Durchführung des Gewinnsspiels erhoben und gespeichert und nach der Verlosung gelöscht. Unsere Datenschutzhinweise finden Sie unter www.tag-wohnen.de/datenschutzhinweise-fuer-kunden

Schönes Zuhause. Partner gleich dazu.

Sonderrabatte und günstige Konditionen können Sie sich bei unseren Kooperationspartnern sichern.



Nachhaltiges Bio-Obst & Gemüse etepetete-bio.de/tag



Frisch und stressfrei kochen hellofresh.de/tag

Werbung



Umzug leicht gemacht

tag.movinga.de



Lagerfläche online buchen

yourstorebox.com/projects/tag



Langeweile hat jetzt Sendepause skv.de/tag



Carsharing mit Flinkster

anmeldung.flinkster.de/anmeldung/tag



Alles rund um Ihre Wohnung

Entdecken Sie unsere Mieter-App

Erledigen Sie Wohnungsbelange doch bequem und kontaktlos von der Couch aus und vermeiden unnötige Wege ins Mieterbüro.

Chatten Sie von Zuhause auf dem Smartphone oder Tablet mit Ihrem Kundenbetreuer. Vereinbaren Sie ganz einfach einen dringenden Reparaturtermin und melden Sie uns Ihre neue Bankverbindung oder einen Schlüsselverlust.

Wir sind für Sie da.



Guten Tag, liebe Leserinnen und Leser,

lassen Sie uns Zuhause etwas bewegen! Wir werden 2021 die BUGA unterstützen und uns bei vielen anderen Projekten engagieren. In Erfurt freuen wir uns über neue Nachbarn in der Tungerstraße (Seite 7). Am Berliner Platz gibt's an der Carsharing-Station jetzt eine Ladesäule für E-Autos und auch bei den Jumpers war trotz Einschränkungen viel los. In Gotha begrüßen wir viele neue Mieter und im Eisenacher Aktiv-Treff bleiben wir am Ball.

Was genau es mit unserer Möhrenfamilie auf sich hat, erfahren Sie in der Titelgeschichte (Seite 4/5). Nur so viel: Mit Wurzelgemüse & Co. kommen Sie gesund durch den Winter. Und vielleicht haben Sie Lust, gemeinsam mit unserem neuen Kooperationspartner etepetete Obst und Gemüse zu retten.

Wir wollen zudem noch einmal Danke zu sagen. Allen Mitarbeitern bei Jumpers und in den Aktiv-Treffs für deren Einfallsreichtum und Unverzagtheit. Unseren Mietern für ein verständnisvolles Miteinander und tolle Nachbarschaft. Sprechen Sie uns an, wenn Sie Ideen und Anliegen haben, Rat oder Hilfe benötigen oder sich ebenfalls engagieren wollen!

Das Magazin und unsere Website haben wir indes für Sie »renoviert«. Viel Freude beim Anschauen und schreiben Sie uns gern an hallomieter@tag-ag.com, wie Ihnen unser neuer Auftritt gefällt.

Noch ein Vorschlag: Backen Sie mal ganz ohne Eier, Butter und Milch. Wir haben es probiert. Herausgekommen sind leckere Apfelschnecken mit einer weihnachtlichen Zimtnote.

Herzliche Grüße im Namen aller TAG Wohnen Mitarbeiter



CLAUDIA HOYER

Vorstand der TAG Immobilien AG

/ TITELGESCHICHTE

Kommen Sie gut durch die kalte Jahreszeit und retten dabei die ein oder andere Möhre, Paprika oder Zucchini.

MOBIL IN ERFURT

Auto teilen, mit Strom fahren oder in die Pedale treten. Machen Sie mit, wenn es um Mobilität in Erfurt geht.

7 SCHLÜSSELÜBERGABE

In der Erfurter Tungerstraße ist was los.

O NACHMITTAGS ZU JUMPERS

Kinder und Jugendliche sind hier immer willkommen, vor Ort und im Livestream.

7 QUARTIE

Hallo neue Mieter in Gotha und Erfurt. Gesunde Füße in Eisenach.

7 7 AKTIV IN EISENACH

Sich begegnen und füreinander da sein in besonderen Zeiten.

NAS IST DENN HIER PASSIERT?

Die Baumaßnahmen in Erfurt und Gotha haben gute Gründe.

13 TEAL

Hier werden Kollegen ausgefragt, vorgestellt und gesucht.

7 /, ZUHAUSE

Wir freuen uns auf die BUGA und laden Sie vorher noch auf eine Winterwanderung ein.

KOLUMN

Weihnachten ist für Kreative, das zeigt sich auch beim Backen.

3

ZWEIBEINIGE MÖHREN WOLLEN AUCH AUF DEN TELLER

Jemise vetten mit elepétéle

Unser neuer Kooperationspartner versendet leckeres Obst und Gemüse vom Feld direkt zu Ihnen nach Hause. Egal ob krumm oder schief, Hauptsache bio und frisch. etepetete rettet Lebensmittel, die sonst vernichtet oder zweckentfremdet werden und möchte den Markt hin zu mehr Nachhaltigkeit revolutionieren. Was dahintersteckt, erklärt Einkäuferin Tabea Ecker.

Ihr rettet bei etepetete »krummes« Gemüse?

Tabea Ecker: Ja, denn ein erheblicher Teil der Ernte bleibt sonst nur aufgrund seines Aussehens auf dem Feld liegen, wird vernichtet oder zur Energiegewinnung zweckentfremdet. Uns sind Form und Größe egal. Produkten, die es im Supermarkt schwer haben, geben wir eine zweite Chance. Wir haben mit einem Netzwerk an Bio-Landwirten ein Auffangbecken für Obst und Gemüse, das nicht ganz den Normen entspricht, geschaffen und versenden deutschlandweit unsere Obst- und Gemüseboxen - klimaneutral bis an die Haustür.

»Kerben in der Schale entstehen, wenn dem wachsenden Apfel ein Zweig in die Quere kommt«

Wie wird denn im Handel aussortiert?

Zweibeinige Möhren, zu klein geratene Zwiebeln oder Riesenzucchini kann der Handel nicht gebrauchen. Oft hat das einfach logistische Gründe. Produkte in gleicher Form und Größe sind leichter zu lagern und zu transportieren, man kann sie stapeln und gut verpacken. Schalenfehler und Verfärbungen sind auch ein Thema. Kerben in der Schale entstehen etwa, wenn dem wachsenden Apfel ein Zweig in die Quere kommt. Auf Geschmack und Qualität hat das meist keine Auswirkungen.

Worauf können unsere Mieter im Supermarkt achten?

Der einfachste Tipp ist tatsächlich das Schwerste: Nicht aussortieren! Wenn der Blick über die Paprika schweift, wer will da nicht zur rötesten, glänzendsten, perfekten Paprika greifen. Wer den vollen Preis bezahlt, möchte auch das Beste bekommen. Total verständlich. Doch so liegen abends die »nicht so schönen« Paprika traurig in der Kiste und werden im schlimmsten Fall weggeworfen.

Saison hat. Das ist

häufig preiswerter

und spart Flächen

Transportwege.

für die Lagerung und

Was sollte im Handel verändert werden?

Stückpreise. Die sollten für Obst und Gemüse wirklich abgeschafft werden. Bei allem, was einheitlich produziert werden kann, sind die durchaus sinnvoll, wie bei T-Shirts oder Waschmaschinen. Bei allem, was von der Natur geschaffen wird, aber nicht. Es wäre großartig, Gurken, Kohlrabi, Zucchini oder Blumenkohl als Kiloware anzubieten.

Da hätten Produkte, die etwa leichter oder schwerer sind, auch eine Chance, in den Supermarkt zu gelangen. Weil sie da durchfällt, landet in unseren Gemüseboxen schon mal eine Riesenzucchini von einem halben Kilo.

Wie sieht es aus mit Aufklärungsarbeit?

Wir bei etepetete betreiben viel Aufklärungsarbeit. Woher soll ein Kunde wissen, dass die Paprika nur einen Farbfehler hat und problemlos verzehrt werden kann? Auf unseren Inhaltslisten kann jeder genau nachlesen, warum die Paprika in der Box gelandet ist. Außerdem gibt es bei uns auf Social Media jede Woche spannende Geschichten zu unseren Landwirten und viel Hintergrundwissen. Damit der Kunde sagen kann: »Hab ich nicht gewusst. Ja wenn das so ist, dann kann ich das auf jeden Fall kaufen!«

9 TIPPS: MIT DER FAMILIE GESUND DURCH DEN WINTER

Gemeinsam abstimmen

Was schmeckt den Eltern, was lieben die Kinder? Sammeln Sie Rezepte und stimmen gemeinsam ab, was auf den Tisch

Rezepte am Kühlschrank sammeln

Rezepte aus Kundenmagazinen von Drogerien, Supermärkten oder in halloMieter können Sie mit Magneten am Kühlschrank befestigen.

Rezente sammeln auf

dem Tablet Erstellen Sie doch eine digitale Pinwand, etwa bei Pinterest. oder laden Sie sich eine kostenfreie Rezept-App herunter.

Einkauf planen Wie oft wollen

wir die Woche kochen? Wie viel Zeit haben wir dafür? Was ist noch im Kühlschrank? Checken, Finkaufsliste schreiben oder eine App zur Einkaufsplanung

Regional und saisonal

Kaufen Sie Gemüse und Obst aus Ihrer Region, das gerade

Drei Hände voll Gemüse und zwei Hände voll Obst macht fünf Portionen am Tag, die jeder von uns essen sollte. Roh oder gekocht, als Salat, Smoothie oder Trockenfrüchte. Das schaffen auch

Fünf am Tag

Grünkohl knackig angebraten oder als Smoothie

Unser Winterklassiker unterstützt die Selbstreinigungskräfte des Körpers, ist sehr sättigend und bringt dank vieler Ballaststoffe die Verdauung in Schwung.

Dieses Gemüse mag es kühl

Blattsalate, Spinat, frische Kräuter und Porree gehören in den Kühlschrank. Auch Möhren und Kohl fühlen sich hier wohl. Nicht so sehr Tomaten, Paprika und Gurken. Sie verlieren schnell ihr Aroma.

Kümmel und andere Lieblingsgewürze:

Bestimmt haben Sie Lorbeer, Thymian und Majoran im Haus Aber haben Sie schon einmal Fenchelsamen geröstet oder mit Kurkuma die Suppe gelb gefärbt? Probieren ist alles und Kurkuma ist auch für Kinder ein farbiges Kocherlebnis.



Opst und Gemüse in der Box bestellen

Kein Schleppen, kein Grübeln, Bio-**Obst- und Gemüse liefert etepetete** CO2-neutral direkt zu Ihnen nach Hause. Rezeptkarten gibt es gleich dazu. Unsere Mieter erhalten als Neukunde 10 Euro Rabatt auf die erste Box: go.etepetete-bio.de/tag



Mitmachen & **Mix-Box-Classic** gewinnen

Sagen Sie uns, welches Ihr Lieblingsgemüse ist und was Sie daraus kochen. Wir verlosen drei Mix-Boxen mit Obst und Gemüse. Schreiben Sie uns bis 15.01.2021 eine E-Mail mit dem Betreff »Ich bin etepetete« an hallomieter@tag-ag.com

* Wir benachrichtigen die Gewinner. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Mitarbeiter der TAG Immobilien AG sowie mit ihr verbundener Unternehmen und deren Angehörige dürfen nicht teilnehmen. Ebenfalls nicht teilnahmeberechtigt sind Familienmitglieder aller aufgeführten

Mitmachen und mobil sein

Mobilplaner testen. Erfurt mitgestalten.



Auto teilen, Fahrrad schnappen, mit dem Lastenrad zum Großeinkauf. Vor Ihrer Haustür ist das bald keine Zukunftsmusik mehr. Gemeinsam mit Partnern wie Flinkster haben wir am Berliner Platz eine Sharing-Station eröffnet. Hier können Sie bereits zwei Flinkster-Autos ausleihen. Ein E-Auto wird auch bald bereitstehen sowie künftig Bike-Sharing und ein Lastenrad.

Wenn Sie den **Mobilplaner** testen und an Umfragen teilnehmen, können Sie Mobilität aktiv mitgestalten. Wir haben das Pilotprojekt mit der Deutschen Bahn Connect gestartet. Seit September testen wir gemeinsam mit Bewohnern

wie Ihnen das digitale Buchungstool, in dem Verkehrsmittel beauskunftet und gebucht werden können.

Melden Sie sich als Tester an unter www.mobilplaner.2denker.de

Registrierung und Nutzung sind kostenfrei. Erst bei Buchung der Produkte fallen die Fahrpreise des Anbieters an.

Unter allen Testern verlosen wir fünf Gutscheine für eine Fahrt mit der Deutschen Bahn, Flinkster oder Call a Bike.*

* Die Deutsche Bahn benachrichtigt die Gewinner. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Sowohl Mitarbeiter der TAG Immobilien AG als auch der Deutschen Bahn AG sowie mit ihr verbundener Unternehmen und deren Angehörige dürfen nicht teilnehmen. Registrierungen bis zum 31.01.2021 werden berücksichtigt.

IHRE FRAGEN ZUM FLINKSTER-CARSHARING AM BERLINER PLATZ

Wie melde ich mich an?

Ganz bequem von zu Hause! Als TAG Wohnen-Mieter sparen Sie dabei 20 Euro Anmeldegebühr. Legen Sie Ihren Führerschein, Personalausweis und, wenn Sie eine haben, die BahnCard bereit und lassen sich den Zugang per Video freischalten.

Registrieren Sie sich auf der Website: anmeldung.flinkster.de/anmeldung/tag

Wie schließe ich das Fahrzeug auf?

Mit der Flinkster-App oder einer Kundenkarte. Wer das Smartphone nutzt, braucht eine PIN. Die können Sie im Kundenkonto hinterlegen oder beim Öffnen des Autos in der App festlegen. Die Kundenkarte halten Sie ein paar Sekunden über das Lesefeld in der Windschutzscheibe, bis die Zentralverriegelung öffnet. Den Schlüssel aus dem Handschuhfach nehmen und losfahren.

Wie und wo kann ich tanken?

Sie tanken bargeldlos mit der Tankkarte aus dem Handschuhfach. Die Karte wird an jeder Tankstelle mit dem DKV-Logo akzeptiert. Die Tank-PIN zum Bezahlen finden Sie am Fahrzeugschlüsselanhänger und nach Buchungsbeginn in Ihrer App.

Darf ein anderer das Fahrzeug fahren?

Ja, solange Sie mit im Auto sitzen und der Fahrer einen gültigen Führerschein hat. Eine Weitergabe des Fahrzeugs oder Ihrer Karte ist allerdings nicht gestattet, denn dann erlischt Ihr Versicherungsschutz.

Wie berechnen sich die Fahrkosten?

Die setzen sich zusammen aus dem Preis für den gebuchten Zeitraum und den gefahrenen Kilometern. Beides hängt vom Tarif und Fahrzeug ab. Nutzen Sie vorab den Preisrechner auf der Flinkster-Website

Wie kann ich kündigen?

Wenn Sie Ihr Kundenkonto bei Flinkster kündigen möchten, dann genügt eine formlose Nachricht mit Ihrer Kundennummer per E-Mail, Fax oder Post. Die Kündigungsfrist liegt bei 6 Wochen zum Quartalsende.

Natürlich elektrisch tanken

NEUE SWE-LADESTATION FÜR E-AUTOS AM BERLINER PLATZ

Wir freuen uns, wenn unsere Mieter umweltfreundlich und schnurrend leise im Elektrofahrzeug unterwegs sind. Voraussetzung ist ein flächendeckendes Netzwerk mit Ladestationen. In Kooperationen mit den SWE Stadtwerken Erfurt statten wir die Carsharing-Station in der Prager Straße mit einer Ladesäule aus. An zwei Ladepunkten können Sie Fahrzeuge zu 100 % mit Strom aus regenerativen Energiequellen aufladen.

Schlüsselübergabe in der Tungerstraße

Jugendhaus und Streetworker kommer



In der Tungerstraße ist was los. Denn wir haben den Schlüssel für die alte »Kammwegklause« an neue Mieter übergeben: Die Stadt Erfurt will den Flachbau für soziale Zwecke nutzen. Beim Pressetermin trafen sich (v.l.n.r.) unser Standortleiter Claudius Oleszak und TAG Vorstand Claudia Hoyer mit Oberbürgermeister Andreas Bausewein, Innenminister Georg Maier und Erfurts Sozialdezernentin Anke Hofmann-Domke.

Für die kommenden zwei Jahre, während der Sanierungsarbeiten am Drosselberg, werden ein Kinder- und Jugendhaus in Trägerschaft des PERSPEKTIV e.V. und die Streetworker vom Erfurter

Jugendamt mit ihrem Büro einziehen. Ein gelungenes Nutzungskonzept. Andreas Bausewein ist zuversichtlich: »Mit Unterstützung der TAG Wohnen können nun wieder wichtige soziale Angebote im Stadtteil angeboten werden. Das Engagement ist langfristig geplant und wird schon bald Früchte tragen«.

Wir haben das Gebäude von einem privaten Vermieter angemietet, um es der Stadt bereitzustellen. Für die neuen Mieter wird es eigens hergerichtet, entkernt und der Grundriss umgestaltet. Einen frischen Look, mit freundlicher Fassade und gepflegtem Grün, gibt's auch.

KONTAKI

Jugendhaus + Streetworker

Tungerstraße 1 99099 Erfurt

Jugendhaus

Telefon 0361 423 39 34 perspektiv-erfurt.de

Streetworker

Jugendamt Erfurt streetwork-sued@erfurt.de

KINDER- UND JUGENDHAUS

Offener Treff für alle 6- bis 27-Jährigen. Der Hausalltag wird von zwei Sozialpädagogen vom PERSPEKTIV e.V. begleitet und gemeinsam mit den Kindern und Jugendlichen gestaltet: Kreativnachmittage, Kochprojekt, Spiel, Spaß, Sport, Musik, Unterstützung bei schulischen Aufgaben, geschützter Raum, Freizeit, Freunde treffen, offenes Ohr für Alltagsprobleme



perspektiv-erfurt.de

STREETWORKER

Unterstützung für Jugendliche und junge Erwachsene bei größeren Problemen wie bei: Wohnungssuche, Anträge für Ämter, Jobsuche, schulische Ausbildung und finanziellen Anliegen

Family Club zieht an den Willroder Forst

NEUES ZUHAUSE WÄHREND SANIERUNG

Zusammen mit seinem Träger, dem Deutschen Familienverband, ziehen 20 Mitarbeiter vom Drosselberg um. Es geht an den Willroder Forst 1. Der »Glaskasten« wird als Sport- und Bewegungsraum für Eltern, Kinder, Schulklassen und Senioren genutzt. Leiterin Sindy Eckardt und ihr Team freuen sich, wenn alle in der neuen Location weiter dabei sind und auch neue Gäste das Kurs-, Beratungs- und Bildungsangebot nutzen.

Musikspielgruppe, PEKiP, Eltern-Kind-Turnen, Rückenschule, Yoga, Pilates, Seniorengymnastik, »4 Streatz«

Neuer Kurs »Molli Familie«: Hier geht es darum, sich in seiner Haut wohl zu fühlen. Selbstwertstärkung und ein positives Lebensgefühl für Kinder und Eltern mit Adipositas und Übergewicht sind das Kursziel. Es wird gekocht, sich bewegt und viele Highlights geben.

Bitte informieren Sie sich über aktuell stattfindende Kurse und Angebote:

dfv-thueringen.de/family-club

KONTAK

Family Club Willroder Forst 1 99097 Erfurt Telefon 0361 430 49 94



NACHMITTAGS ZU DEN JUMPERS AM DROSSELBERG

Wie bei vielen Nachbarschaftstreffs, waren auch bei den Erfurter Jumpers die Türen für ein paar Wochen dicht. Pünktlich zu den Sommerferien konnten sie aber wieder geöffnet werden – mit Abstand und Hygieneregeln für die kleineren und größeren Besucher. Während der pandemiebedingten Kontaktsperre waren die Jumpers-Mitarbeiter trotzdem für alle da. Über Facebook und WhatsApp hielt das Team Kontakt, sorgte für Unterhaltung und Austausch, half bei Hausaufgaben und hatte ein offenes Ohr.

Mit Unterstützung vom Spirit of Football e.V. und der Evangelischen Kirche Südost konnten die Jumpers direkt nach der Wiederöffnung mit zwei Aktionswochen durchstarten. Bei Bubble Soccer, Fahrradtouren, Fußball und Tauziehen wurde alles nachgeholt und dem Bewegungsdrang freier Lauf gelassen.

In der Umweltwoche klotzten Klaus Wissemborski und die Jumperskids dann so richtig ran. Gemeinsam hat die Truppe den Piratenspielplatz rausgeputzt. Das kam im Wohngebiet natürlich gut an. Der Leiter der Einrichtung sagt: »Es ist wichtig, dass die Kinder Verantwortung übernehmen und sich um ihren Spielplatz kümmern. Wir sind richtig stolz auf sie«. Und dann durften alle noch »Schminke« herstellen – alles bio und ganz ohne Tierversuche.

TOLLER LAUF TOLLE LÄUFER

»Sie haben wieder alles gegeben!« freute sich Sophia Haufe vom Jumpers-Team über das Ergebnis beim diesjährigen Spendenlauf. 4.000 Euro kamen in der Kaufland-Arena zusammen. Für viele war die Unterstützungsaktion für den Fortbestand der Jumpers der Höhepunkt des Jahres. Fast 100 Kinder waren beim Jumpers-Lauf dabei. Einige der Kids sind sogar bis zu 40 Runden gelaufen. Zusammen haben die Läuferteams 490 Kilometer geschafft. Kein Wunder, sie wurden von Box-Schwergewicht Alexander Dimitrenko motiviert. Für Unterstützung und gute Stimmung sorgten zudem unser TAG Wohnen-Team und viele weitere wie die Teams von der Erfurter Bank eG, vom Volvo Autohaus Popp und von Kaufland.

Im Kalender 2021 anstreichen: In der ersten Sommerferienwoche soll es für alle Jumpers nach Saßnitz auf Rügen gehen! Was genau dort passieren wird, erzählen wir im nächsten Magazin. Es bleibt spannend!

An alle Eltern: Weil Einrichtung und Angebot das Jugendamt überzeugt haben, darf Jumpers seine Leistungen im Erfurter Familienpass 2021 vorstellen.

Jumpers ist ein offener Freizeittreff! Alle Kinder und Jugendlichen aus der Nachbarschaft können hier die Nachmittage verbringen. Geht einfach vorbei!

ZU BESUCH BEI DEN AUSTRALISCHEN JUMPERS

»Wenn ihr das Gehege betretet, müsst ihr ganz still sein...«, instruierte die Zoo-Direktorin die Kids und warnte sie damit vor der Schreckhaftigkeit der kleinen Kängurus. Und siehe da, es klappte. Alle australisch-stämmigen Tiere blieben ganz gelassen auf ihrem Platz sitzen und ließen sich vom Besuch der Kinder zusammen mit einem Leiter der Zooparkstiftung und der Zoo-Chefin überhaupt nicht stören. Ganz stolz waren die Kinder auf ihre Urkunde. Denn die Jumpers haben eine Patenschaft für eines der süßen kleinen Bennettkängurus übernommen. Möglich wurde das durch eine liebevolle Einzelspende.



- Sophia Haufe und Klaus Wissemborski Projektleitung Erfurt
- 0361 7906 5232
- erfurt@jumpers.de Jumpers Erfurt Ernst-Haeckel-Str. 15 99097 Erfurt
- Montag bis Freitag 14 bis 17 Uhr Bitte informiert Euch über aktuelle Ereignisse

»WENN MAN KINDER MAG. IST DAS DIE COOLSTE TRUPPE, AUF DIE MAN TREFFEN KANN.«

Johann Meininger teilt im Interview seine Eindrücke und Erlebnisse bei den Jumpers. Seit dem Sommer engagiert er sich im Bundesfreiwilligendienst aktiv im Kinder- und Familienzentrum am Drosselberg.

»Warum hast Du dich für die Jumpers entschieden?«

Johann: »Ich wollte nach dem Abitur noch ein Jahr in meiner Heimatstadt bleiben, meinen Führerschein machen. Lebenserfahrung sammeln. Auf Jumpers hat mich eine Freundin aufmerksam gemacht. Ich hab mich direkt beworben und bisher nicht hereut «

»Was genau machst Du bei den Jumpers?«

Johann: »Ich spiele mit den Kindern, lerne mit ihnen und passe auf sie auf. Dazu kommen am Vormittag Planungs- und Vorbereitungsaufgaben. Blumen gießen, Flyer verteilen, Fotos bearbeiten bis hin zu Social-Media-Posts und Fahrten zur Tafel [Hilfsorganisation, die Lebensmittel an Bedürftige verteilt; Anm. d. Red.] Auch am Flyer-Erstellen und Inhalte herausarbeiten für die »Jungsgruppe« durfte ich mich probieren.«

»Das ist eine ganze Menge! Wie ist es mit den Kindern zusammenzuarbeiten?«

Johann: »Ich habe den Eindruck, dass die Kids mich gut aufgenommen haben. Ich kann mit vielen Witze machen und rumblödeln, trotzdem besteht der Respekt, um mal durchgreifen zu können.«

»Was macht Dir besonders viel Spaß?«

Johann: »Das coolste an Jumpers ist das Team. Mitarbeiter und freiwillige Helfer machen den Ort durch ihren Einsatz besonders. Deren positive Einstellung und Durchhaltevermögen halten mich auch an herausfordernden Tagen gut gelaunt und

»Wie geht es für Dich nach den Jumpers weiter?«

Johann: »Feste Pläne hab ich noch keine, die möchte ich in dem Jahr hier herausfinden. Ich habe mehr Lust auf Abwechslung und ›Action‹ als einen Bürojob. Auch habe ich gerne mit Leuten zu tun und könnte mir eine Zukunft im Bereich Musik oder Lehramt vorstellen.«

»Würdest Du ein freiwilliges Jahr bei den Jumpers weiterempfehlen?«

Johann: »Auf jeden Fall! Wenn man Kinder mag, ist das die coolste Truppe, auf die man treffen kann.«

Geöffnet und für Sie da

Sozialberatung und PC-Kurse

Der Stadtteiltreff Berolina ist Anlaufpunkt für die Bewohner am Berliner Platz und für Sie geöffnet. Auch wenn der regelmäßige Mittagstisch gerade nicht angeboten werden kann, gibt es viele Gründe für einen Besuch. Wie etwa die PC-Kurse, die derzeit in festen Gruppen stattfinden. Bei Interesse erkundigen Sie sich bitte nach freien Plätzen

Ganz neu strukturiert hat der MitMenschen e. V. sein Beratungsangebot, um vielen den Zugang zu Behörden und Ämtern zu erleichtern. Dabei geht es um Fragen zur Bewilligung von ALGII, zur Verlängerung von Sozialausweisen, darum Betriebskostenabrechnungen zu verstehen bis hin zum Thema Schulden. Sprechen Sie uns an. ermutigt Torsten Löffler. Mitarbeiter im Stadtteiltreff: »Die Flut an Behördenbriefen ist für viele Menschen kaum zu bewältigen. Wir helfen dabei, sie zu verstehen und zu reagieren. Damit es beispielsweise gar nicht erst zu Schulden kommt.«

Bürgerhilfe für Senioren und Pflegebedürftige

Der Verein MitMenschen e.V. hat ein neues Angebot für ältere Menschen und Pflegebedürftige und deren pflegende Angehörige im Wohngebiet um den Berliner Platz geschaffen. Dafür sucht er ehrenamtliche Bürgerhelfer: für Einkäufe, Behördengänge oder für Fahrdienste. Um pflegende Angehörige kurzzeitig zu entlasten, wird auch Unterstützung bei der Aufsicht von Pflegebedürftigen angeboten. Sie werden bei Interesse fachlich geschult, treffen sich regelmäßig zum Erfahrungsaustausch in Gruppen und erhalten eine Aufwandsentschädigung. Pflegebedürftige können die Leistungen der Bürgerhilfe über die Pflegekasse finanzieren, die diese aktuell mit monatlich 125 Euro unterstützt. Ausführliche Informationen gibt es im Stadtteiltreff.

Viele weitere tolle Projekte sind in Planung. Im nächsten Jahr soll es zum Beispiel wieder Fach- und Kulturbeiträge geben und auch das Café Berolina erneut öffnen.

Café Berolina zurück im Wohngebiet

Ein Wunsch vieler Anwohner ging – wenn auch erst einmal nur kurz – in Erfüllung: Das Café Berolina war wieder geöffnet. Informieren Sie sich, wie und wann es weiter geht. Wenn Sie das Café ehrenamtlich unterstützen möchten, dann rufen Sie Herrn Löffler unter Telefon 0361 65 37 88 00 an oder schreiben Sie an torsten.loeffler@mmev.de

KONTAKT

MitMenschen e.V. Stadtteiltreff Rerolina

Berliner Platz 11, 99091 Erfurt

Torsten Löffler Angelica Ianachi Louisa Schneider

Öffnungszeiten Bitte telefonisch erfragen **Telefon** 0361 65 37 88 00

E-Mail stadtteiltreff-berolina@mmev.de

Herzlich Willkommen, liebe Mieter

Neue Bestände in Erfurt und Gotha

Seit Anfang Oktober haben wir in Erfurt und Gotha viele neue Mieter. In der Orionstraße im Erfurter Westen gehören jetzt 24 Wohnungen zu unserem Bestand. In Gotha sind es einige mehr. In der Residenzstadt bewirtschaften wir nun 266 weitere 1- bis 4-Raum-Wohnungen. Die befinden sich in der Stölzelstraße und der Clara-Zetkin-Straße, in direkter Nachbarschaft zum bisherigen Bestand. Wir sagen HALLO und freuen uns, Sie als neue Mieter zu begrüßen. Zögern Sie nicht, bei Fragen und Anliegen mit unseren Kundenbetreuern Kontakt aufzunehmen.

KONTAKT

Mieterbüro Gotha

Lindemannstraße 15

Öffnungszeiten

Donnerstag 13 bis 15 Uhr

Martin Greese

Telefon 0361 558 95-244

E-Mail martin.greese@tag-ag.com

Katrin Eckersberg

Telefon 0361 558 95-238

E-Mail katrin.eckersberg@tag-ag.com

Mieterbüro Erfurt

Juri-Gagarin-Ring 21

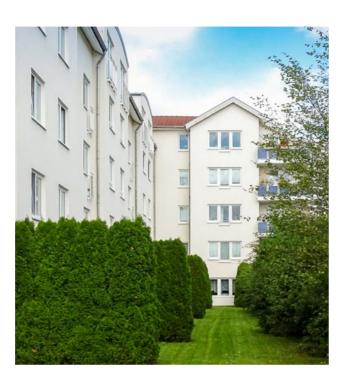
Öffnungszeiten

Dienstag 9 bis 12 Uhr Donnerstag 13 bis 16 Uhr

Alina Knipping

Telefon 0361 558 95-241

E-Mail alina.knipping@tag-ag.com





DIENSTLEISTUNGEN IM QUARTIER

GEWERBETREIBENDE VOM NORDPLATZ IM INTERVIEW

Wir haben die Neuen vom Eisenacher Nordplatz gefragt, ob sie sich und ihre Dienstleistungen vorstellen möchten. Denn in unsere Gewerberäume sind drei ganz unterschiedliche Mieterinnen eingezogen. Eine davon ist Podologin Claudia Schmidt, die ihre Fußpflege-Praxis nach zwanzig Jahren vom alten Stammsitz in neue Räume verlegte. Warum, das hat sie uns erzählt. Aber schauen Sie auch bei Laura Driksna vorbei, die auf Ihren Bauch gehört und im Sommer ein eigenes Kosmetikstudio eröffnet hat. Britta Lutz sitzt bereits seit einem Jahr mit ihrem Büro am Nordplatz und betreut die Mitglieder im Deutschen Foxterrier-Verband. Beide Frauen kommen im Online-Magazin auf unserer Website tag-wohnen.de zu Wort.

Frau Schmidt, Sie eröffnen Ihre Praxis nicht neu? Nein, die letzten 22 Jahre hatte ich meine Räume in einem Eisenacher Altenheim. Aufgrund der derzeitigen Situation durften das meine Kunden aber nicht betreten. Deshalb habe ich in der Nähe nach neuen Räumen gesucht und bin hierher gezogen.

Was bieten Sie denn alles an? Hauptsächlich medizinische Fußpflege, aber auch Gesichtsreinigungen, Massagen und Augenbrauenzupfen.

Ist eine podologische Behandlung nur etwas für Ältere?

Das ist für alle, die schöne Füße haben möchten! Regelmäßig sind schon eher die Senioren dabei, aber gerade im Sommer kommen auch viele jüngere Menschen vorbei.

KONTAKT

Nordplatz 1b

Telefon 03691 734 81 00

99817 Eisenach Öffnungszeiten bitte erfragen



Kontakte mit Abstand und am Telefon

Seit fünf Jahren bietet der Aktiv-Treff in Eisenach viele Aktivitäten, gemeinsame Mahlzeiten und interessant gestaltete Nachmittage. Aber auch Hilfe beim Ausfüllen von Anträgen oder der Vermittlung von pflegerischen Dienstleistungen gehören dazu.

Mittagstisch oder Kaffeeklatsch, Sommer- oder Winterfest, Bustour oder Wanderung. Im Aktiv-Treff werden Nachbarn zu Freunden und auch in besonderen Zeiten wird Nachbarschaftshilfe groß geschrieben. Leiterin Ramona Heiderich ist erstaunt, was sie und viele Senioren aus dem Wohnviertel gemeinsam erlebt haben: »Ausflüge mit Kuchen, Kaffee und heißgeliebtem Eierlikör im Gepäck. Busfahrten zum Inselsberg und den rosa Mohnblütenfelder in Grandenborn ...«

Auch in den letzten Wochen war der Aktiv-Treff für seine Gäste da. Kurzerhand wurde einfach umgedacht und etwa

der Tag des Nachbarn in den Park des Wohngebietes ESA-Nord verlegt. Auf einen 70. Geburtstag konnte in kleiner Runde angestoßen werden.

Für Ramona Heiderich und die ehrenamtlichen Helferinnen Heidemarie Enge und Karin Köllner ist das persönliche Gespräch besonders wichtig, damit sich keiner der im Viertel lebenden Senioren allein gelassen fühlt. Hausbesuche und vertrauensvolle Telefonate sind für viele eine große Hilfe.

Nach dreimonatiger Pause war der Treff von Juli bis Oktober wieder geöffnet. »Die Menschen sind noch inniger zusammengewachsen und wir durften sogar einige neue Gäste begrüßen«, freute sich Ramona Heiderich. Mit Abstand und Hygieneregeln fanden gemeinsame Nachmittagsaktivitäten mit Puzzeln und Malen, Gedächtnistraining, Gymnastik und Vorträgen statt.



Bitte informieren Sie sich über aktuelle Ereignisse. Nehmen Sie gern Kontakt auf für Spaziergänge, bei Sorgen sowie bei Hilfebedarf für Einkäufe und Anträge.

Da der Treff zu Weihnachten nicht offen ist, lassen Sie sich überraschen, was Frau Heiderich sich ausdenkt. Mit Vorsicht laufen auch die Vorbereitungen fürs nächste Jahr an.



VERLÄNGERTE KOOPERATION ZUM GEBURTSTAG

Das nun bereits fünfte Jubiläum kann pandemiebedingt nicht groß gefeiert werden. Grund zur Freude gibt es allemal: Rechtzeitig zum Geburtstag verlängern wir die Kooperation mit dem Regionalverband Südwestthüringen des Arbeiter-Samariter-Bundes um weitere zwei Jahre.

Wir freuen uns darüber und wünschen dem Team und den Gästen alles Gute.

KONTAKT



Nordplatz 1a 99817 Eisenach Ramona Heiderich

Telefon 03691 70 04 172 **Mobil** 0176 127 232 26

Öffnungszeiten

Bitte telefonisch erfragen

11

Ausgefragt & vorgestellt

Was ist denn hier passiert?

Baumaßnahmen Erfurt und Gotha

Auch dieses Jahr haben wir für Sie saniert, modernisiert und renoviert. Dabei ging es nicht nur um den Erhalt unserer Gebäude, sondern auch um Qualitätssicherung und die Schaffung zeitgemäßer Räumlichkeiten. Sie fragen sich, wann saniert werden muss oder was Sie von den Sanierungsarbeiten haben? Am Beispiel einiger Projekte beantworten wir Fragen, die uns häufig im Zuge von Baumaßnahmen gestellt werden.

sicherungsautomaten

Stromkreisverteiler

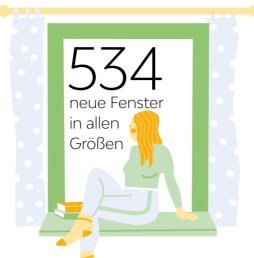
ELEKTROSANIERUNG

Was umfasst eine Elektrosanierung? Dabei werden Hausanschlüsse, Verteilerkästen, Steigleitungen und die Elektrik der Wohnungsverteilung erneuert.

Wann muss saniert werden? Manchmal sind es Änderungen der gesetzlichen Vorschriften. die eine Sanierung in Gang setzen oder ein Brand- bzw. Wasserschaden macht die Sanierung nötig.

Wo? Am Wiegwasser 9-15 und An der Wolfgangwiese 18-24 | Gotha

Investitionssumme rund 1 Million Euro



FENSTER / ENERGETISCHE MODERNISIERUNG

Was spricht für die Sanierung der Fenster?

Durch den Fensteraustausch ist es in den Räumen ruhiger, denn die Fenster dämmen den Schall besser. Außerdem schließen sie dichter. was geringere Heizkosten mit sich bringt. Daher muss aber auch öfter mal gründlich gelüftet

Tipp der Redaktion: Täglich zwei- bis viermal für fünf bis zehn Minuten Stoßlüften.

Warum werden die Fenster ausgetauscht?

Die alten Fensterrahmen waren aus Holz, daher anfällig gegen Niederschlagswasser und hatten zudem einen hohen Wartungsaufwand.

Wo? Am Willrodaer Forst 1-11 und Zeißigberg 1.7 in Erfurt

Investitionssumme rund 550.000 Euro



MARVIN VERLAGE

ANDRÉ DECKERT

verstärkt seit Juni das Team um

unsere technischen Kundenbe-

treuer. Er hat die Instandhaltung

gen rund um Heizung, Wasser

und Elektrik in unseren Bestän-

den Eckstedt. Sondershausen.

Nordhausen, Bad Frankenhau-

sen. Erfurt Stadtmitte und im

Stadtteil Daberstedt im Blick.

und alle technischen Entwicklun-

hört am liebsten »Ich suche eine Wohnung in Erfurt Nord, Stotternheim oder Weimar.« Seit August ist er Teil des Vermietungsteams und inseriert frei gewordene Wohnungen, besichtigt mit Interessenten ihr neues Zuhause und legt Mietverträge an.



LEON SCHIRRMEISTER

hat im August bei uns mit seiner dreijährigen Ausbildung zum Immobilienkaufmann angefangen. Gestartet ist er im Bereich Backoffice, Vermietung und Kundenbetreuung. Folgen werden Technik und Forderungsmanagement.



Jonathan hat im August bei uns seine Ausbildung zum Immobilienkaufmann gestartet. Dafür ist er von Suhl nach Erfurt gezogen. Als Azubi durchläuft er alle Bereiche von der Kundenbetreuung, über die Vermietung, Backoffice, Technik und Forderungsmanagement. Wir haben den 23-Jährigen spontan etwas ausgefragt ...

Meine Ausbildung bei der TAG Wohnen mache ich, weil ...

... mir das Arbeiten mit Menschen und im Immobilienbereich sehr viel

Ich mag Erfurt, weil ...

...ist eine sehr schöne alte Stadt, mit viel Kultur und netten Menschen.

...in meiner eigenen Wohnung. Jetzt seit drei Monaten in Erfurt [mit Start der Ausbildung].

Radtour oder Wandern? ...eher Wandern ...mit meinen Freunden, der Familie oder auch mal alleine

Buchverschlinger oder Komaglotzer? Ich lese sehr gerne ...

Roster oder Tofu? Ähm, Roster.



Das Ausgefragt-Video können Sie sich auf unserer Website ansehen...



FEUERWEHRZUFAHRTEN/ ZWEITER RETTUNGSWEG

Was ist der zweite Rettungsweg? Für den Fall, dass der erste Rettungsweg -der Treppenraum- durch ein Feuer abgeschnitten ist, muss die Rettung der Bewohner durch die Feuerwehr über einen anderen Zugang gewährleistet sein.

Gibt es bestimmte Anforderungen für den zweiten Rettungsweg? Laut Thüringer Bauordnung muss jedes Gebäude ab der Gebäudeklasse 4 (Gebäude mit einer Höhe bis zu 13 Metern) einen zweiten Rettungsweg aufweisen

Wo? Feuerwehrzufahrt Rohrbachstraße 1-15 und Kindemannstraße 2-24 | Gotha

Investitionssumme rund 400.000 Euro

1.400 t 1.290 m Erdaushub Pflasterfläche



METER NEU VERLEGTE ROHRLEITUNGEN UND 115 m² GIPSKARTONPLATTEN

STRANGSANIERUNG

Was bedeutet Strangsanierung? Hierbei werden sämtliche Versorgungsleitungen wie Warmwasser, Kaltwasser, Zirkulation, Abwasser sowie Regenwasser im gesamten Haus erneuert.

Wie oft muss ein Strang erneuert werden? So ein Strang ist langlebig, aber wenn Rohrbrüche auftreten und die vorhandenen Rohrleitungssysteme nicht mehr produziert werden, muss ein Austausch vorgenommen

Wo? Max Planck-Straße 1-4 | Erfurt

Investitionssumme rund 1,4 Millionen Euro



Wir bilden Immobilienkauffrauen und -kaufmänner aus

Du wirst im Sommer 2021 mit der Schule fertig und willst mehr über Mietpreise, digitale Wohnungsabnahme und Kundengespräche wissen? Bei uns lernst du in drei Jahren alles, um später ein erfolgreiche Immobilienkauffrau oder -mann zu sein.

Sende uns bis zum 28. Februar 2021 deine Bewerbung an BackofficeErfurt@tag-ag.com Noch Fragen? Martin Greese beantwortet sie, ruf einfach an 0361 55 89 52 44

13

Hoch hinauf mit Blick ins Land

Ausflug zum stählernen Aussichtsturm der Gothaer

Wer die 158 Stufen des Gothaer Bürgerturms erklimmt, hat Sport gemacht und wird mit einem weiten Blick belohnt. Nutzen Sie sonnige Wintertage für diese schöne Wanderung.

Wir starten am **Berggartenweg** vorbei an alten Villen und biegen auf den **Birkenweg** ab. Nach einem ersten **Fernblick** über

den Thüringer Wald biegen wir rechts ab. Sobald der Weg übers Feld geschafft ist, ruft eine Bank zur Pause. Wir essen unsere Brote und biegen rechts in den Wald. Achtung, hier ist Intuition gefragt, denn die Beschilderung fehlt: Der Herrenweg ist der zweite Weg, an hohen Buchen und einer Schutzhütte entlang. Nach knapp zehn Minuten gehen wir an der Kreuzung wieder rechts, bergauf in einem schmalen Tal durch ein ehemaliges Sperrgebiet.



Nach einem Anstieg laufen wir auf einem Wiesenweg tiefer in den Wald. Sobald sich der große Wanderweg zeigt, wird auch der Aussichtsturm sichtbar. Und jetzt die Wendeltreppe hinauf. Wie hoch schaffen Sie es auf die 35-Meter-Stahlkonstruktion? Ganz oben ist Ihnen ein phänomenaler Rundblick zum Kamm des Thüringer Waldes, dem Glockenturm vom Etters-

berg oder gar bis zum Brocken gewiss.

Unser Tipp: Gönnen Sie sich eine Stärkung für den Rückweg, den wir talabwärts über den Berggartenweg nehmen. Im Gasthaus Berggarten gibt es aktuell Kuchen und Speisen zum Mitnehmen! Vorab informieren:

Telefon 03621 74 44 75 www.berggarten-gotha.de

Lieblingswanderweg vorstellen:

Schreiben Sie uns einfach an hallomieter@tag-ag.com







Erfurt blüht auf

Wussten Sie, dass 1865 in Erfurt die »Ur-Gartenschau« stattfand? Vielleicht haben Sie aber einmal oder auch öfter die IGA besucht? Im nächsten Jahr können Sie sich jedenfalls in Erfurt und Umgebung wieder von einer blühenden Erlebniswelt verzaubern lassen!

Auf der BUGA werden von April bis Oktober tausende kleine und große Besucher erwartet, die Blüten ohne Ende, seltene Gehölze, tolle Themengärten, Thüringens größten Spielplatz und mehr erleben möchten. Sind Sie schon etwas aufge-

regt? Wir sind es und unterstützen die Bundesgartenschau als Sponsor.

GRÜNES BAND IM NORDEN DER STADT

Fast vor Ihrer Haustür entsteht mit Umgestaltung der Geraaue Thüringens größter Landschaftspark – neben Petersberg und egapark einer von drei Schwerpunktbereichen der BUGA 2021. Über fünf Kilometer wird sich das grüne Band entlang der Gera ziehen, von der Innenstadt über den neuen Nordpark bis Gispersleben. 60 Hektar Idylle, die Sie entdecken können.





In unserer nächsten Ausgabe von halloMieter nehmen wir Sie mit auf den Petersberg. Die alte Festung wird zur BUGA »wachgeküsst«.



24 Überraschungen.

Täglich klicken und gewinnen!



Adventsgewinnspiel

Hinter jedem Tür-Klickchen wartet eine vorweihnachtliche Überraschung. Leckereien, Wohnaccessoires, Zoo- und Einkaufsgutscheine, Kinderpreise und einen funkelnden Hauptgewinn halten wir auf unserer Website für Sie und Ihre Familie bereit.

Und so geht's:

- Adventskalender klicken auf www.tag-wohnen.de
- ② Geschenkbox per Mausklick öffnen
- 3 Teilnehmen und Daumen drücken!

Teilnahmebedingungen auf www.tag-wohnen.de

